



# MOLNÁR TIBOR

## ÉPÍTÉSZETI DÍJ

### MOLNÁR TIBOR - ÉPÍTÉSZ

(Szigetvár, 1904. 09. 23. – Budapest, 1990. 04. 07.)

„1904-ben születtem Szigetváron, de kisgyerek korom óta, a négy elemi és nyolc gimnáziumi évet – amikor a fejlődő ember kialakul – Fehérváron éltem meg. Így amikor tíz budapesti évem után – a Műegyetem elvégzése, (Berey építőmester, Herberth építési vállalkozó, Árkay Aladár, Dr. Fábrián Gáspár műépítészek) a kivitelezési és a tervezési gyakorlatszerzés után 1932-ben a városi strandfürdő pályázat első díját megnyertem és a Városi Mérnöki Hivatal meghívott, szó szerint: hazajöttem! Életem vezérfonala szeretett városom szolgálata, szépítése, építése lett. 26 éven át városi mérnök, főmérnök voltam, további 12 esztendő pedig, mint a Fejér Megyei Tervező Iroda munkatársa dolgoztam végig.”- olvasható Molnár Tibor emlékiratában, visszaemlékezésében.

Molnár Tibor 1933-ban a Csitány G. Emil polgármester vezette Székesfehérvár szolgálatába állt, visszaemlékezése hiteles beszámoló a város e legendásan eredményes 10 évről, a korszak értékes városfejlesztéseiről. A Városi Mérnöki Hivatal építészeként jelentős szerepe volt az új városháza megtervezőjének kiválasztásában is.

A Hivatalról többek között így emlékszik:

„Építész volt természetesen az építési engedélyekkel kapcsolatos előadó. De építész volt az útépitésekkel kapcsolatos ügyintéző is... A hivatalos munkaidő 8-14 óra volt. Hazamentünk, ebédeltünk, pihentünk és 16 óra körül megint bent voltunk, sokszor késő estig. Csak úgy szerelemből, bármi ellenszolgáltatás nélkül. A lakosság látta: a polgármester és a mérnöki hivatal szobái világosak legtovább.”



Építészetének egyik legszebb megnyilvánulása az 1933-ban felépült saját lakóháza, aszimmetrikus szerkesztésű, lapostetős modern villa a Várkörút II. sz. alatt.



Prohászka Ottokár emléktemplom tervpályázati makettje

Molnár Tibor tervei szerint épült Székesfehérvár jellegzetessége a „vasalóház”-ként becézett modern bérház. Szintén az ő munkája a Várkörút és Lakatos utca sarkán 1934-ben felépült egyemeletes lakóház.

Molnár Tibor nem csak tehetséggel és alázattal végzett városi szolgálatával, magas színvonalú építésztervezői munkásságával, hanem eddig még kiadatlan, kéziratban meglévő helytörténeti emlékezésével is értéket alkotott.



Források: Molnár Tibor építész, volt Városi Főmérnök emlékei az 1910-80-as évek Székesfehérvárára; Mérnökök Fejérből – 2011

A Fejér Megyei Építészek Kamarájának Elnöksége 2017. június 8-án a 4/2017. számú határozatával megalapította a „MOLNÁR TIBOR ÉPÍTÉSZETI DÍJ” -at.

„A díj elnevezésével Molnár Tibor (1904-1990) építész munkásságának is emléket állítunk, akinek – sok más megvalósult munkája mellett – székesfehérvári modern stílusú épületei, több évtizedes városi főmérnöki tevékenysége példamutató.”- olvasható az Alapító Okiratban.



Az emlékérem Fritz Mihály szobrász és éremművész, valamint Szabó Géza ötvös mester munkája

Olyan díjat akartunk létrehozni, mely a Fejér Megyei Építészek Kamarája tagjainak adományozható bárhol, bármikor megvalósult szakmai munkára, tervre. Ezzel a tagjaink munkáját akarjuk első-sorban elismerni, nem csak egy település, vagy régió építészeti értékeinek alkotóit szeretnénk díjazni.

A díjat minden évben az Alapító Elnöksége írja ki. Az elismerés átadására hetedik alkalommal Molnár Tibor születésének évfordulóján kerül sor. Idei évben nem Molnár Tibor építész egykori saját háza előtt, hanem 2024. szeptember 24.-én megtartásra kerülő taggyűlésünkön. Az építészeti pályázaton sajnos idei évben kevés számú pályázat született, így az elnökség úgy döntött, hogy a pályázati anyagokat nyomtatott formában (tablón) nem állítja ki, csak digitális formában jelenteti meg, a FÉK honlapján.

A díj oklevéllel, emlékéremmel és pénzjutalommal jár. Az emlékérem Fritz Mihály szobrász és éremművész, valamint Szabó Géza ötvös mester munkája.

A hetedik alkalommal kiírt díjra 7 pályázat érkezett, melyből a Bíráló Bizottság (Fialovszky Tamás és Lantay Attila Ybl-díjas építészek, továbbá az elnökség 4 tagja valamint a felügyelő bizottság elnöke) csak egy pályázatot díjazott.

A Bíráló Bizottság nevében megköszönöm a pályázó tagjaink munkáját, gratulálok a díjazott párosnak. A díjat 2025.-ben is kiírja kamaránk, várjuk majd tagjaink pályázati anyagait!

Székesfehérvár

2024. szeptember 24.



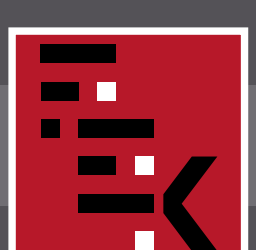
Karé Krisztián  
elnök

## DÍJAZOTTAK 2024

KÖRTEKERT STÚDIÓ - VOJTEK TÍMEA,  
HERCZEGNÉ GHYCZY ZSUZSANNA

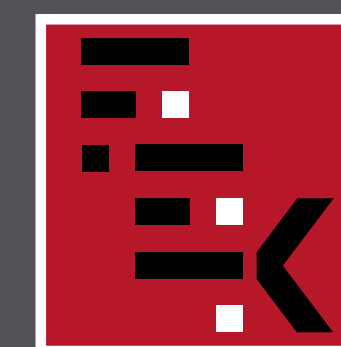
ARANYBULLA EMLÉKMŰ ÉS KÖRNYEZETE

Székesfehérvár





# MOLNÁR TIBOR ÉPÍTÉSZETI DIJ



FEJÉR MEGYEI  
ÉPÍTÉSZEK  
KAMARÁJA



## VOJTEK TÍMEA, HERCZEGNÉ GHYCZY ZSUZSANNA

Csúcsos-Hegy Nemzeti Emlékhely Sétaút –  
Aranybulla Emlékmű Környezete

SZÉKESFEHÉRVÁR, ARANYBULLA SÉTÁNY



Tervezési feladatunk – ezen a város és talán a magyarság történetét is végig kísérő, 2,5 ha-os, emblemikus magaslaton – 2017-ben indult az Árpád-ház Program részeként létrehozott Nemzeti Emlékhely-Sétaút témájában. Célja az volt, hogy a méltatlan állapotú, elhanyagolt emlékhely újra a megemlékezések méltó helyszíne legyen, az extenzív, kihasználatlan zöldfelület városi-térségi kirándulóhellyé válhasson.

Úgy gondoljuk, az igazi innováció szemléletmódunk és értékrendünk megújításában, a történelmünk (múltunk), a lakosság (jelenünk) és a természet (jövőnk) iránti tiszteletben rejlik. Tiszteletünk az alapos előkészítő munkában, az alkalmazkodásban/adaptációban és a részletek iránti fokozott figyelemben, gondosságban ölt testet.

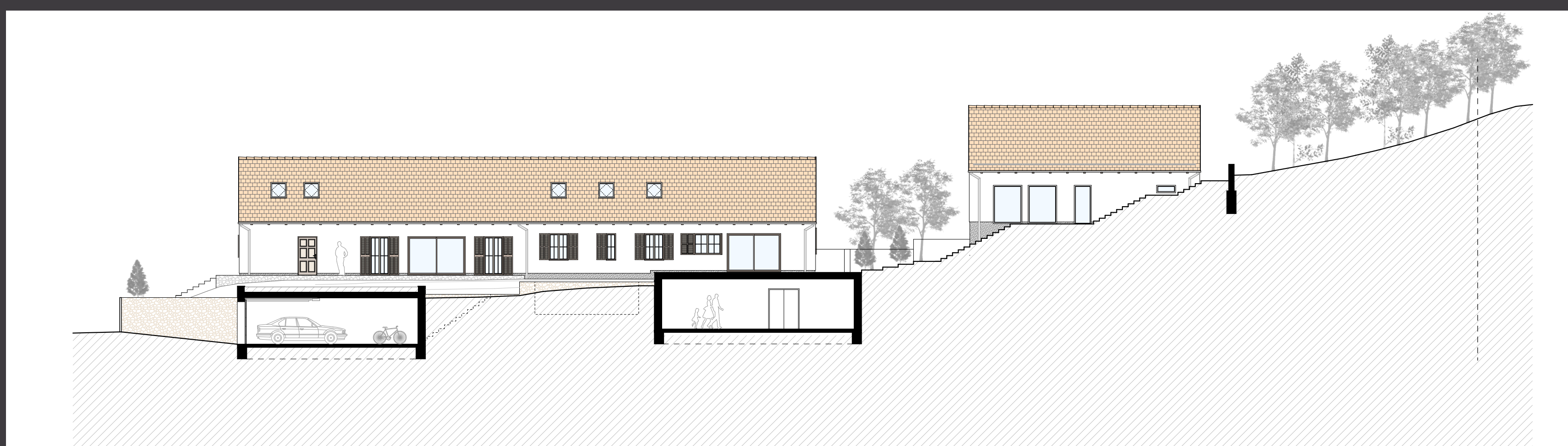
Sikerült megvalósítanunk a terület történelmének In situ bemutatását. Törekedtünk arra, hogy a létrejött park a területhasználók igényeit a lehető legjobban kielégítse, de a projekt a közeli jövő fejlesztéseit is szem előtt tartja, hiszen a hegyhez jól kapcsolható lesz az annak lábánál várható későbbi zöldfelületi fejlesztés (játzóterekkel, sportpályákkal).

A tervezés, kivitelezés során különösen fontos volt az ökológikus szemlélet érvényesülése, melynek során a kulcsszavak az

adaptáció (domborzat, növényzet, meglévő épített elemek hasznosítása, építőanyagok), a biodiverzitás növelése (a különböző élőhelyi viszonyokra épülő társulások megtartásával, új kialakításával és változatos, élővilágot támogató ágyások tervezésével) és a burkolt felületek minimalizálása mellett a biomaszra maximalizálása volt.

A kiviteli tervben olyan lendületes térstruktúrát hoztunk létre, melyben az alaprajzi formákat egyértelműen meghatározta a „hegy” szabályos, kúpos formája és a csúcsra való kényelmes feljutás koncentrikus spirálja. Visszaállítottuk a hegy méltóságát a konkáv néző- és pihenőtér kialakításával a korábbi bema­rás helyén. Az ívelt, harmonikus vonalvezetés visszaköszön a sétányok, pihenők, növényfoltok kialakításában is, aminek eredményeként egységes, a hegyet lágyan ölelő park alakult ki.

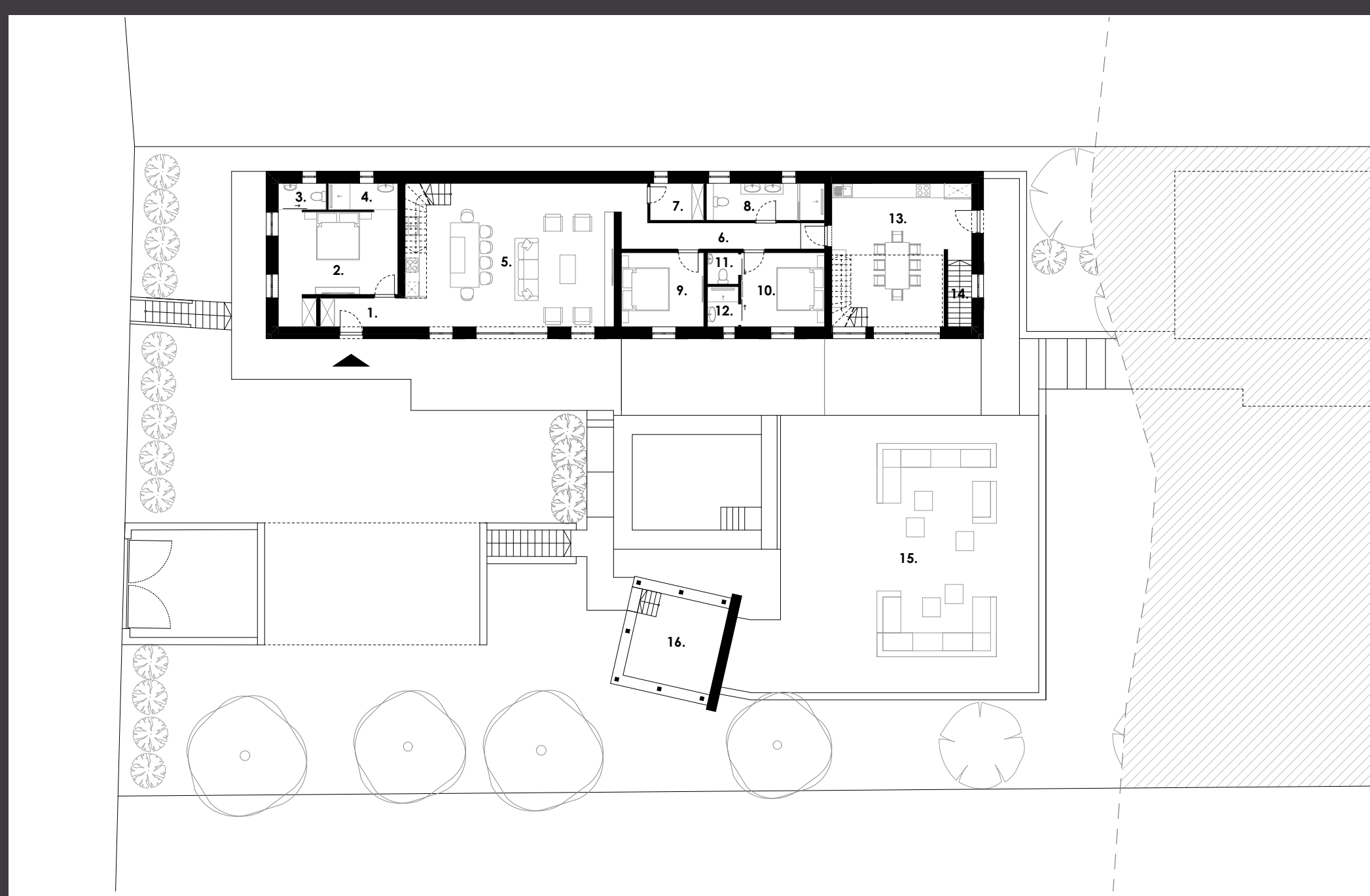
Példaértékűnek tartjuk, hogy a projekt helyi tervezők és kivitelezők munkája nyomán, helyi építőanyagok, magyar faiskolai, kertészeti áru alkalmazásával épült meg.



KOVÁCS NORBERT

Vértes Gyöngye Vendégház - Új lakóépület és kiszolgáló épületek

GÁNT, VÉRTESKOZMA, FŐ UTCA 36.



2021-ben érkezett a megkeresés egy vértesszomai ingatlanra megálmodott családi ház és az azt kiegészítő épületek megtervezésére vonatkozóan. A telek ekkor már nem volt beépítetlen, egy régi pince előtér (fedett-nyitott épület) és abból nyílna egy pince állt rajta, továbbá a korábbi tulajdonosok által megépített lakóépület alapja-lábazata, illetve egy ideiglenes felvonulási épület-melléképület.

Vértesszoma közigazgatásilag Gánthoz tartozik, mely lényegében egyetlen utcából áll és ahol a természetes környezetükhöz harmonikusan illeszkedő parasztházak találhatóak. A kiemelt tájvédelmi környezetben található, a Vértes hegység védelmében húzódó település kialakult és fenntartott hagyományos faluképének megőrzése alapkövetelmény volt a tervezés során.

Ebben, a nem mindennapi környezetben, az extrém emelkedő terepszintű telekre az építetők egy tágas, de különböző használati egységekre osztható, vendégházként is működtethető lakóépületet álmodtak meg, ahol a külső és belső terek, illetve a gyönyörű panoráma harmonikusan összekapcsolódik. Elvárás volt egy gépkocsi tároló, egy medenceház és egy földalatti rendezvénytér kialakítása is.

Tervezőként a legnagyobb kihívást az jelentette, hogy a sokrétű és összességében nagy területet igénylő épületegyüttes az építészeti környezet tönkre tétele, az utcaszakasz „leuralása” nélkül valósuljon meg. Fontos szempont volt, hogy az utcáról nézve a lehető leginkább visszafogott kép jelenjen meg, amit csak lehet, a föld alá rejtve helyeztem el, továbbá az egyes épületekkel és teraszfelületekkel a meglévő terepszonyokhoz igazodtam.

A szigorú településképi előírásoknak megfelelően az épületek hagyományos megjelenéssel, utcára merőleges nyeregtetővel, faszerkezetű ablakokkal és árnyékolókkal kerültek kialakításra, fehérre színezett homlokzattal és natúr vörös cserépfedéssel. A gépkocsi tároló az utcáról nézve gyakorlatilag láthatatlan, a terepszonyokat kihasználva, a kerítéskapu mögé került elrejtésre, a terepbe süllyesztve. A föld alá süllyesztett rendezvénytér födeme a kültéri medence teraszaként funkcionál.

Hangsúlyos eleme a falu utcaképének az alapvetően egységesen megjelenő terméskő kerítések, mellyel a tárgyi ingatlan is rendelkezett, de hiányosan, leromlott állapotban, így a munkálatok során ez helyreállításra, kibővítésre és a gépkocsi beállóhoz szükséges kapuval kiegészítésre került.

Kiemelten fontos volt a munkálatok során a meglévő növényzet maradéktalan megtartása és az építkezés végeztével a lehető legtöbb új fa és cserje telepítése, a természeti környezetbe való legjobb illeszkedés érdekében.

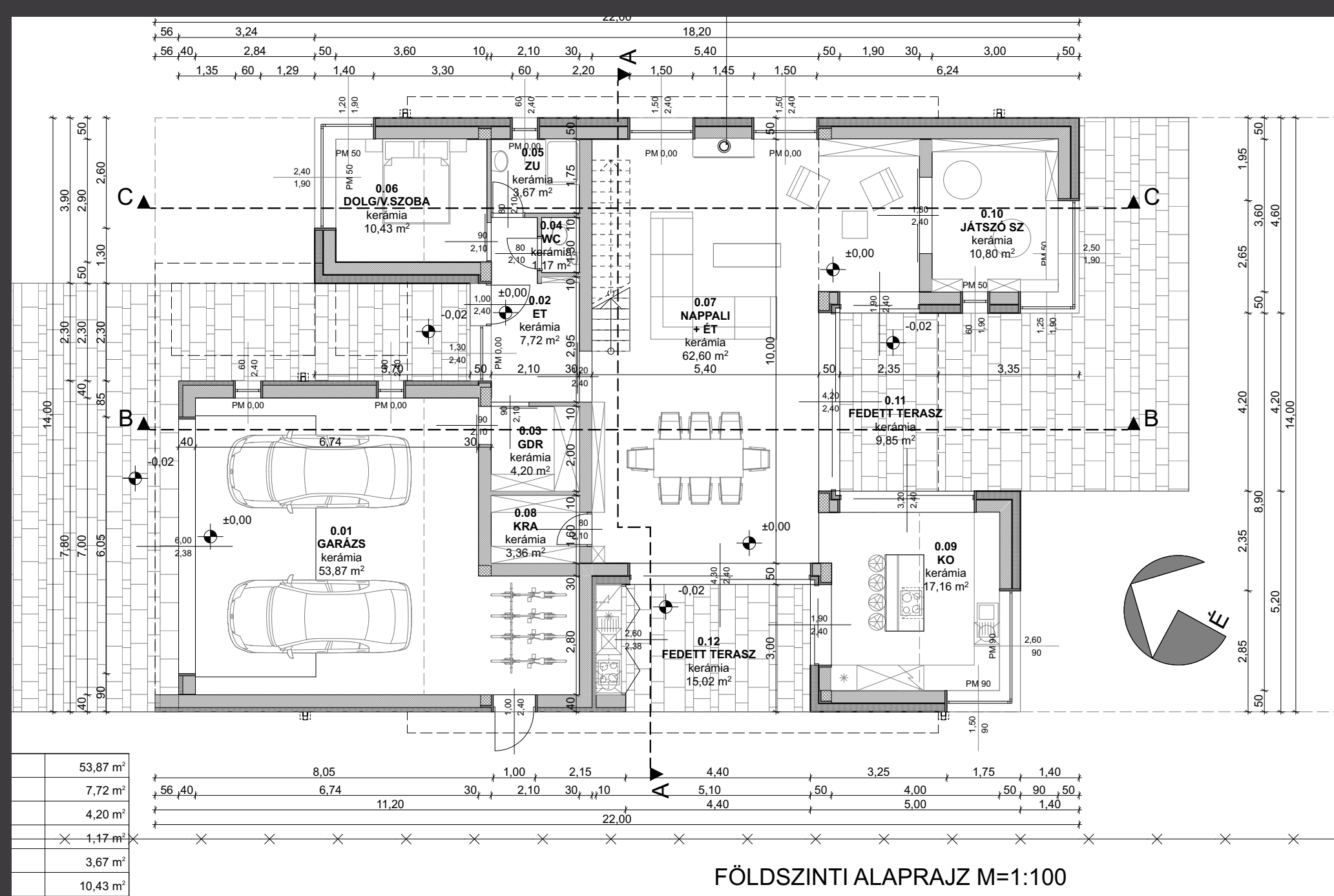
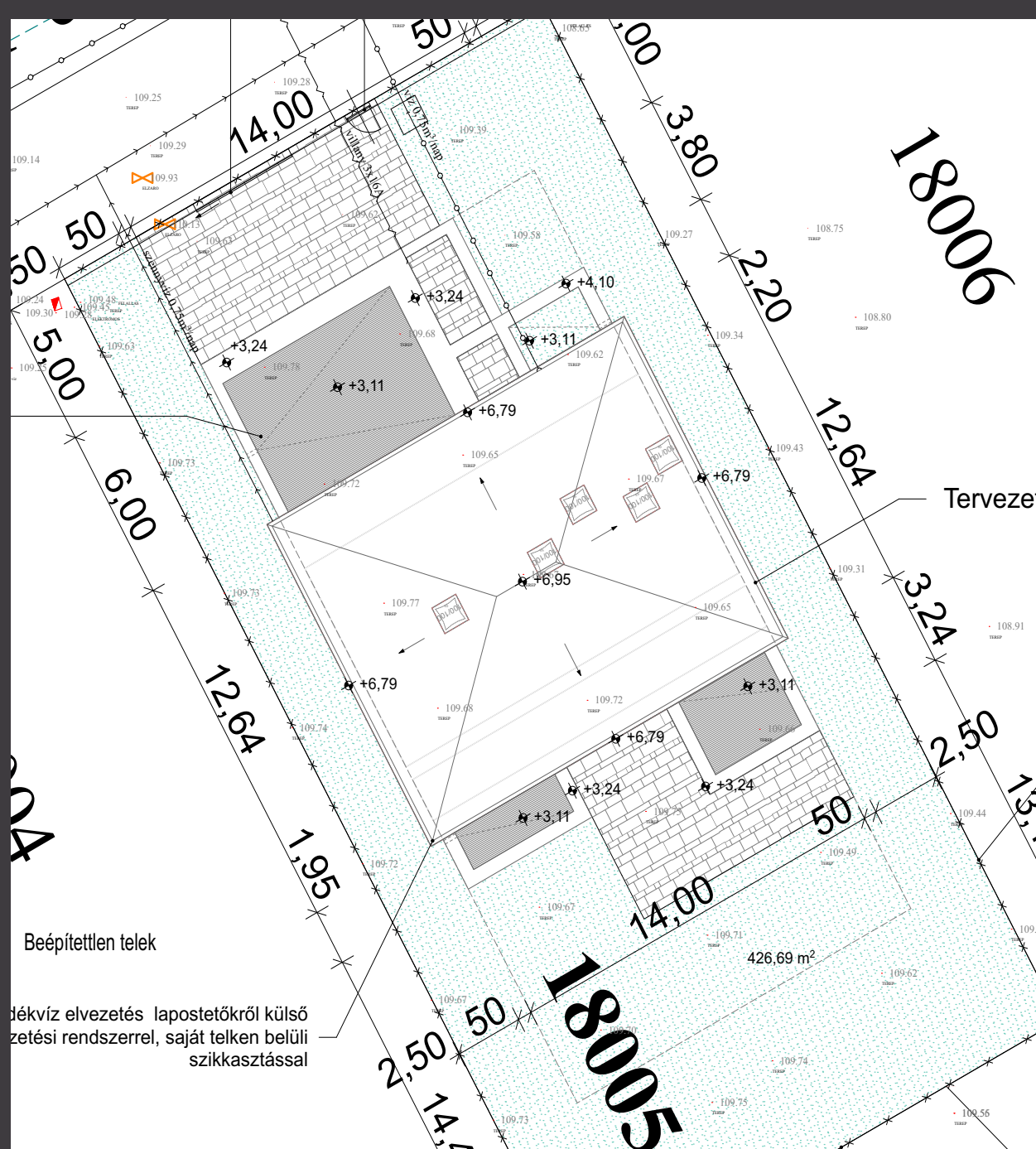




# MOLNÁR TIBOR ÉPÍTÉSZETI DIJ

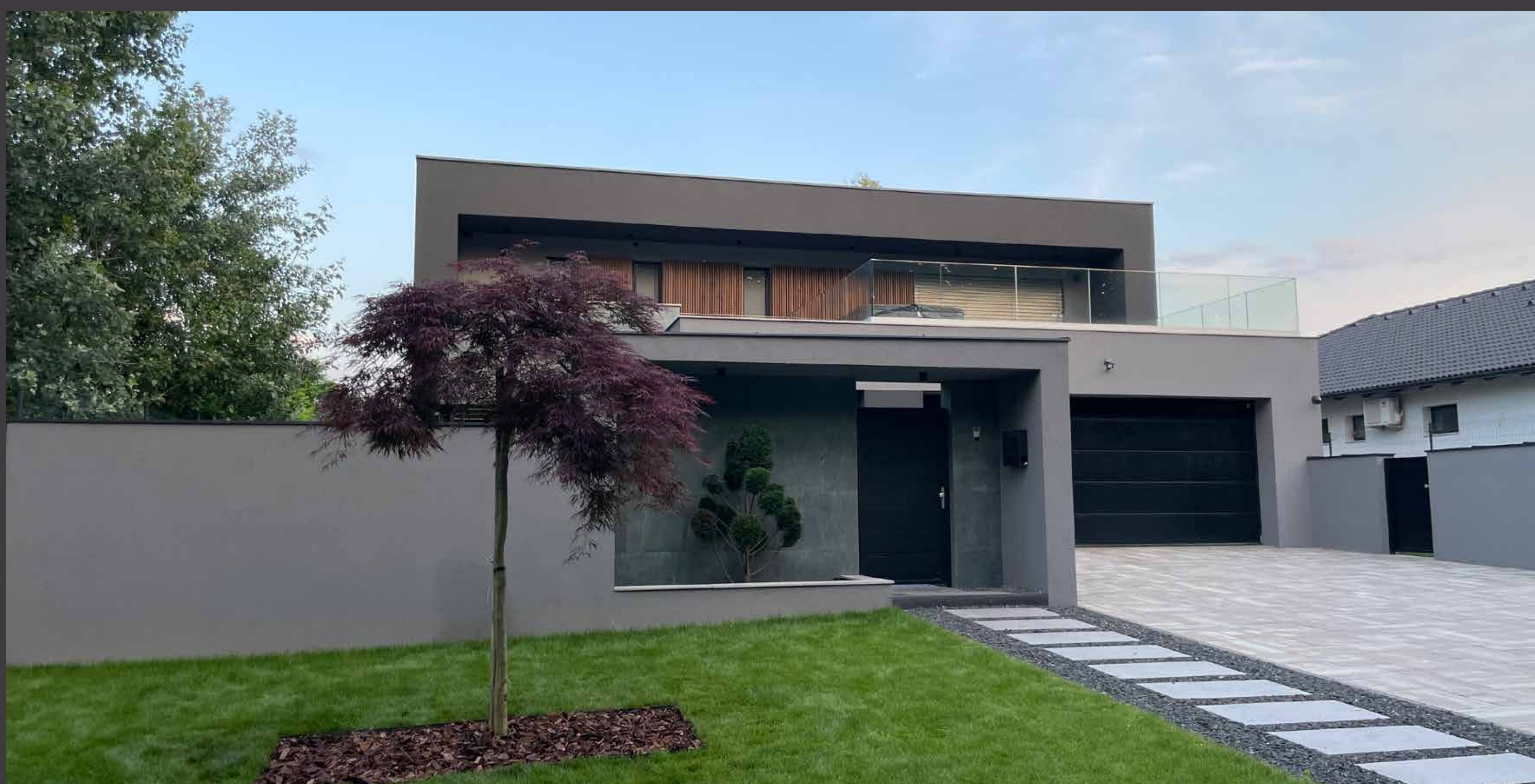


FEJÉR MEGYEI  
ÉPÍTÉSZEK  
KAMARÁJA



ERDEI IBOLYA

Családi lakóház  
SZÉKESFEHÉRVÁR, KOVÁSZNA ÚT



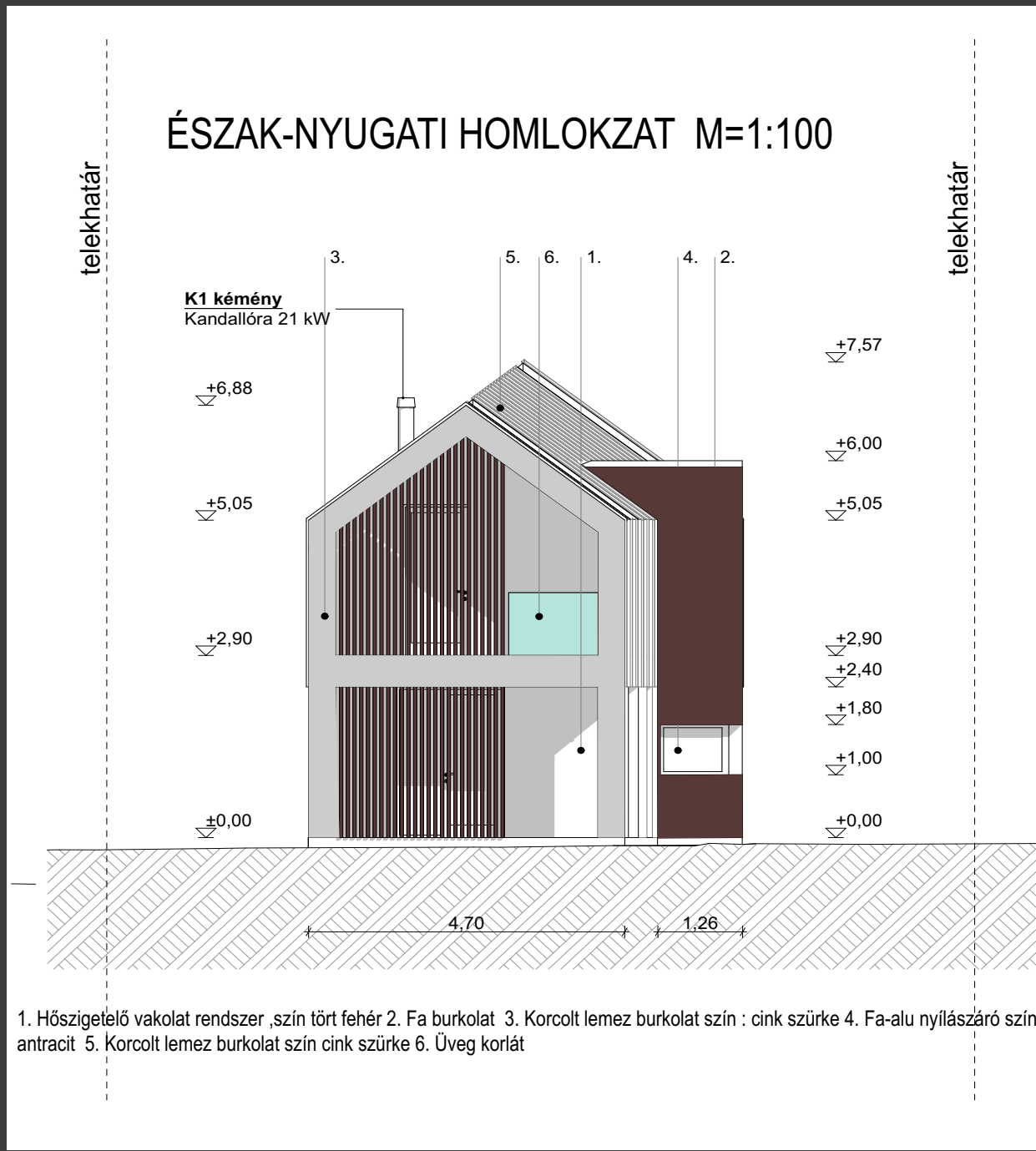
Az épület telke egy korábbi klasszikus antenna területből osztott elem, mely jelentősen természetes növényzettel fedett volt. A telek kialakítás a teljes terület peremén helyezkedik el, mellyel szemben erdőszáv található. A tényleges építési pozíció annak a szerencsés helyszínt jelenti, ahol a természetesség a meghatározó. Ez az, ami az épület vonatkozásában is alapvetővé alakult. A természetesség nem a természet formavilágának leképezését jelenti, hanem ennek mélyebb értelmezését, azaz a belső struktúra logikájának a tisztasága vetíti ki a tömeg formálását. Ez a tiszta logika elemeiből építkezik a teljes rendszer. Ez az elemi meghatározottság tetten érhető a belső funkcionális rendszerben, mely tartalom szerint zónázott. De tetten érhető a tömeg elemek egymásra épülésében is, mely léptékében a környezetéhez és az emberhez igazított. Az épület a környezetéhez intenzíven kapcsolódik, úgy funkcionálisan, mint optikailag, vagyis a külső természetes tér beáramlik a belső térbe, így gazdagítva annak megélését.



# MOLNÁR TIBOR ÉPÍTÉSZETI DIJ



FEJÉR MEGYEI  
ÉPÍTÉSZEK  
KAMARÁJA

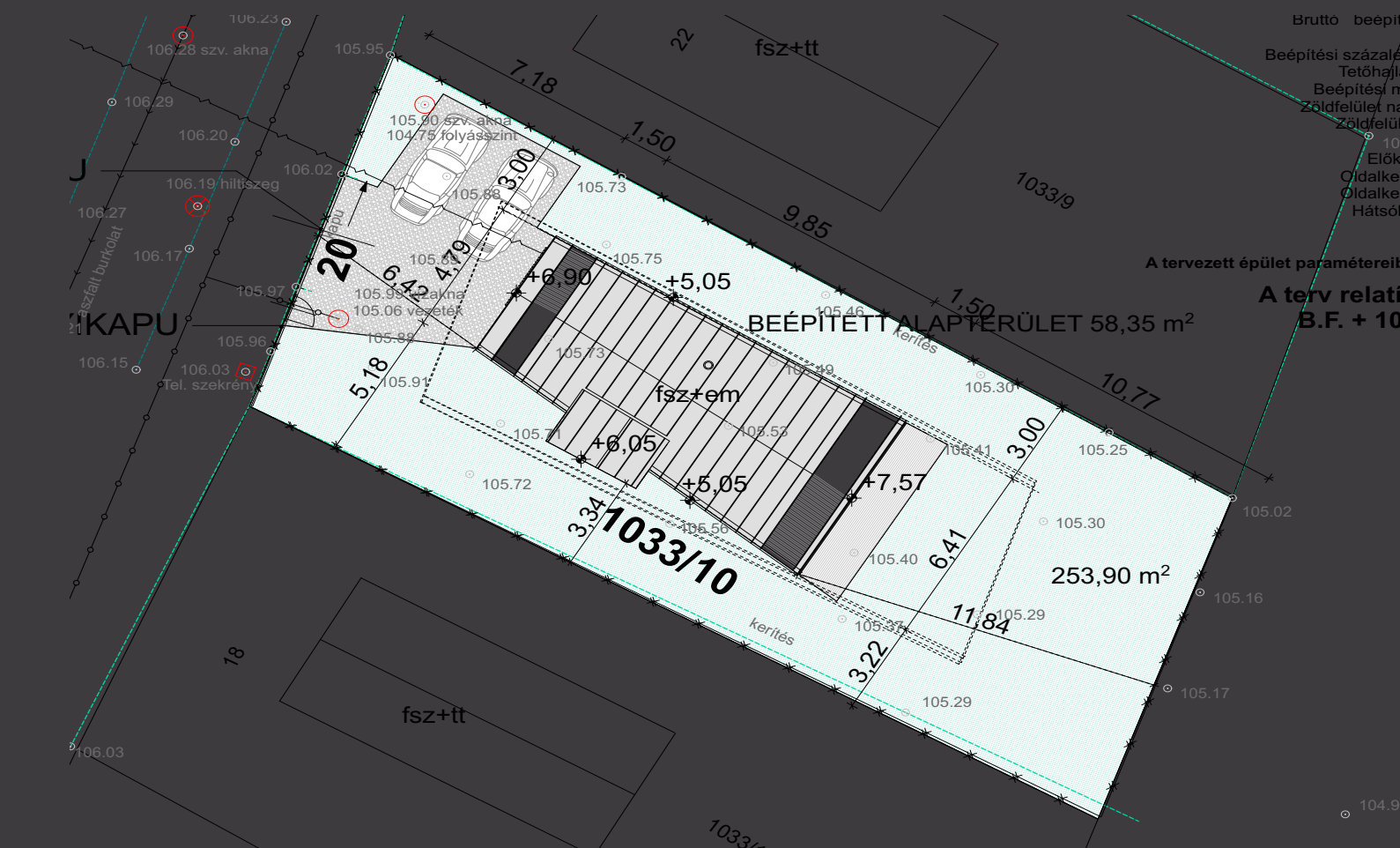
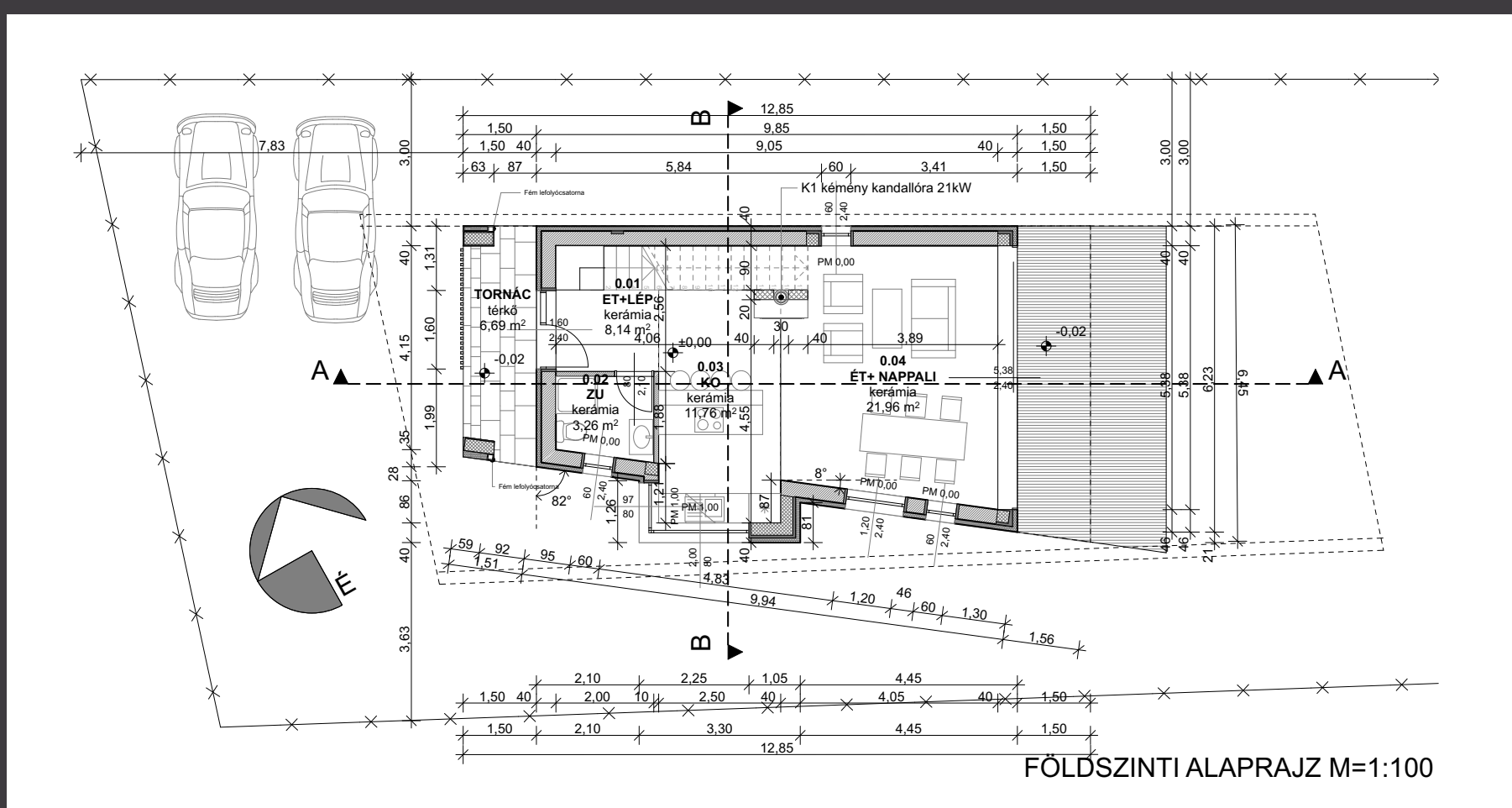


ÉPÍTÉS LEVÁNYTERV  
Tervező: ERDEI László  
Készült: 2017.06.28.  
Tervezési hely: Balatonfűzfő, Fáy András utca 20.  
Építési hely: Balatonfűzfő, Fáy András utca 20.  
Építési terület: 253,90 m<sup>2</sup>  
Építési költség: 1000.000 Ft  
Építési engedély: 1000/2017/06/28/001/001  
Építési engedély kiadta: Fejér Megyei Építész Kamara



ERDEI IBOLYA, ERDEI LÁSZLÓ,

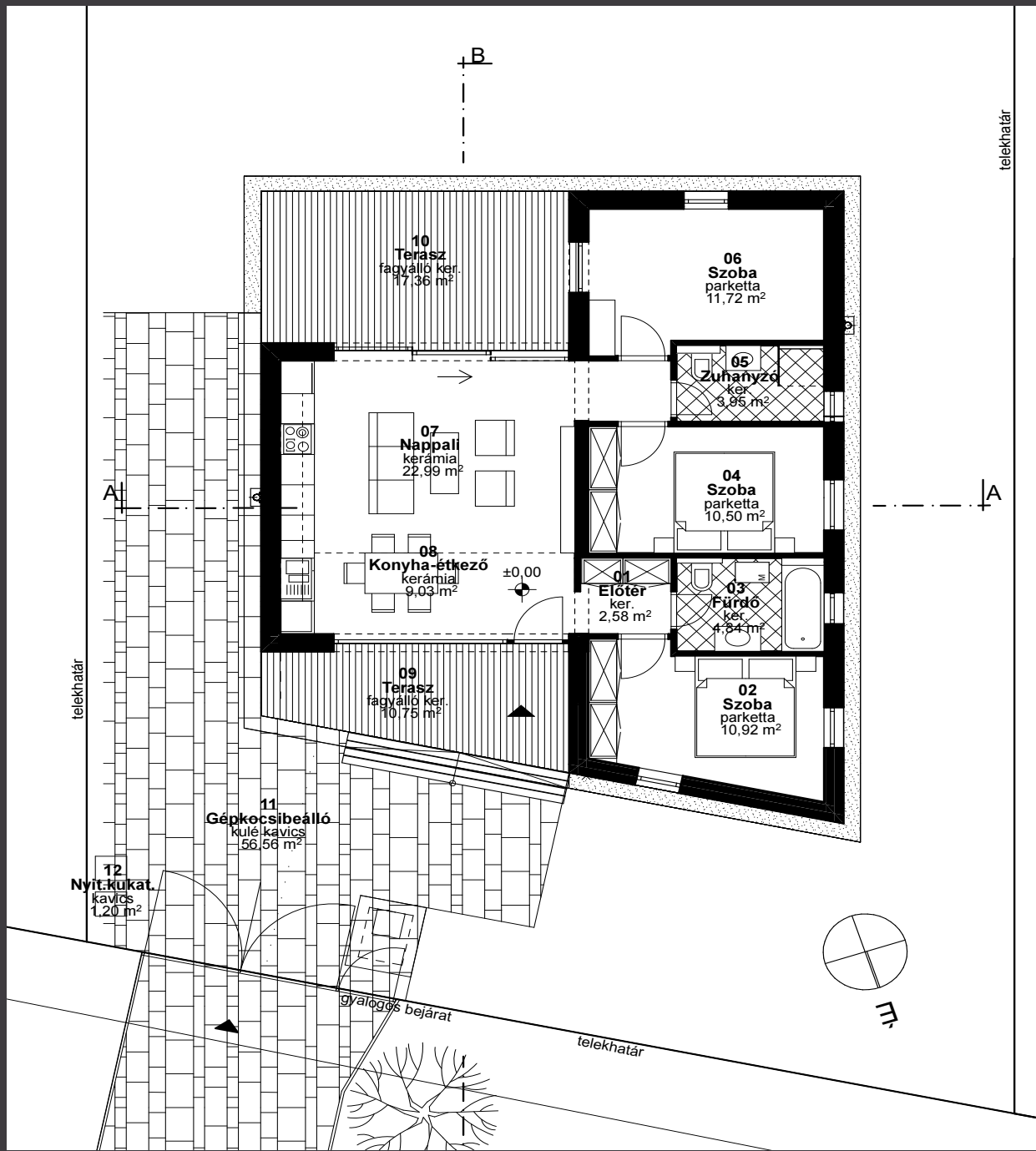
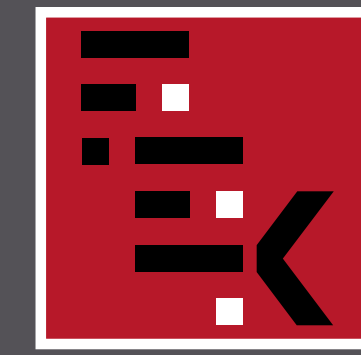
## Üdülőépület Balatonfűzfőn BALATONFŰZFŐ, FÁY ANDRÁS UTCA 20



Az építési terület, a település Tobruk strand közelségében található. Ennek a területrésznek jól körül határolható fizikai kontúrja építészetiileg is megfogalmazható, mely a karakterében legjobban mutató kisebb léptékű üdülő épületeket jelenti. Jellemzők az utcára merőleges gerincű nyeregvetős földszint és tetőteres nyaraló épületek. Építési idejük többségében a 80-as, 90-es évekre tehető, ami kapcsán értelmezhető az összerendezettség, szabályozottság. A terület eredeti állapota alapján a korábbi parti természetes zöldsáv alaphangulata még mindig jelen van, de a néhány évtizede kezdődött üdülő épületek beépítésével karakterváltás jött létre, ami igyekezett sok elmélet megtartani a természetközeli alaplétnak. Ez utóbbi a kialakulás folyamatossága kapcsán nem mutatkozik építészeti diszharmonia, az épületek pozíciója, a szabályozott beépíthetőség kapcsán kialakult nagy arányú zöld felület, az utak, ösvénye, öblök plasztikus áramlása és a többségében visszafogott építészeti megmutatkozás egyaránt létrehozta a barátságos partközeli karaktert.

Az épület az illeszkedési alapelv alapján a hagyományos építészeti elemekből építkezik, hagyományokra alapoz, de kortárs megfogalmazással az idővonalra helyezve.

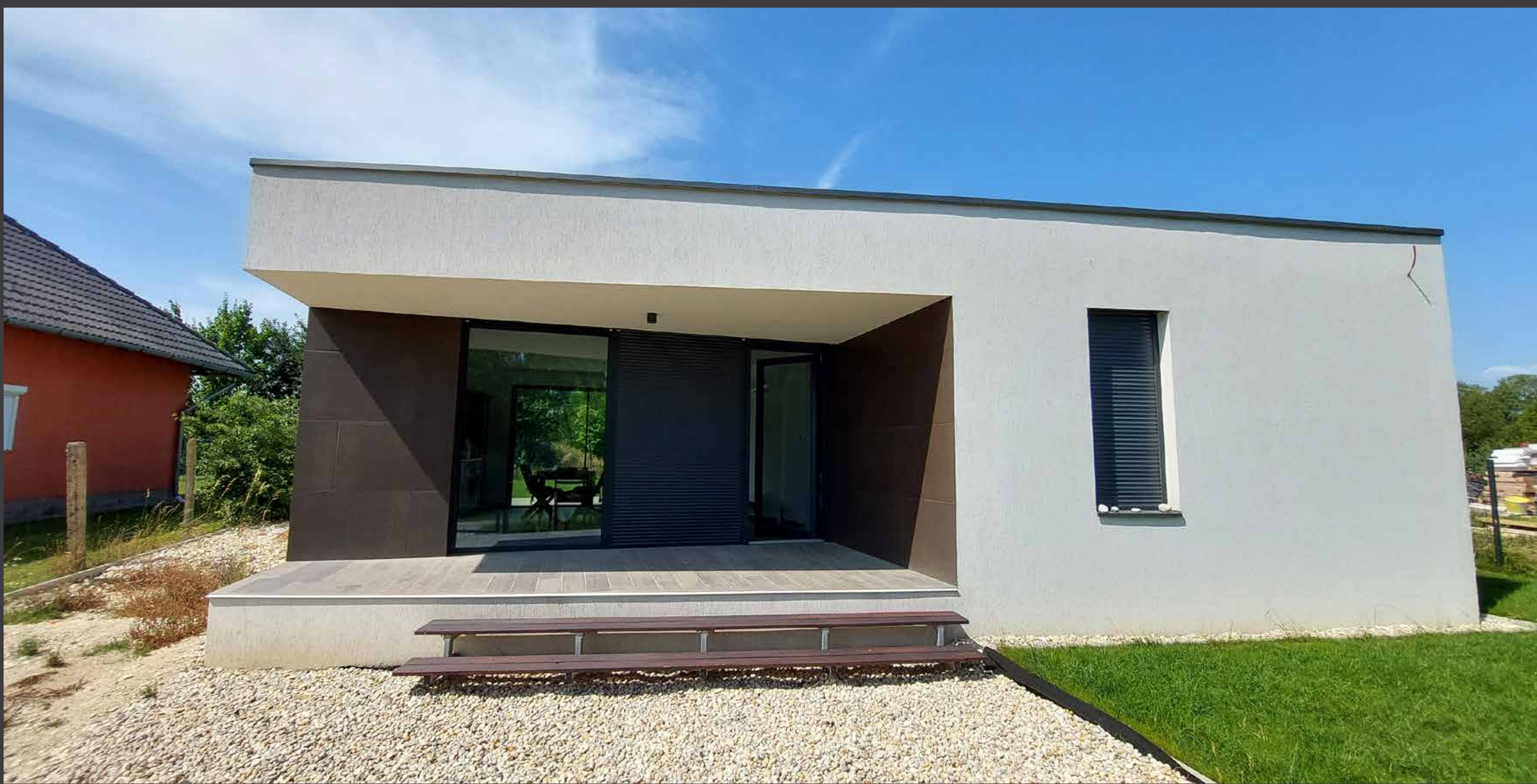
Fontos volt az épületben létesülő funkcionális tartalmak tiszta, őszinte megmutatkozása, mely az éles határvonalat feloldja épület és kert, belső és külső, zárt világ és nyitottság, között. Az épület a tartalmi és az optikai szabadságot kívánja megcélozni, a használói azonos élmények érdekében. A hagyományt követő nyeregvetős fő karaktere, tudatosan nyit a Balaton felé, mely „tölcséresség” befogadja annak erővonal áramlását, átszűrődő parti-zöld látványelemeit, akusztikáját, reflektív fényeit, egyszerűen a jelenlétét.



SZIKSZÓ TIBOR

## Balatoni családi nyaraló

SIÓFOK, ORSOLYA UTCA 824/36 HRSZ.



Ennél a balatoni nyaralónál a kivitelezést végig irányítottam. Az épület születését a hatbés ceruzától az épület átadásig végigkísértem.

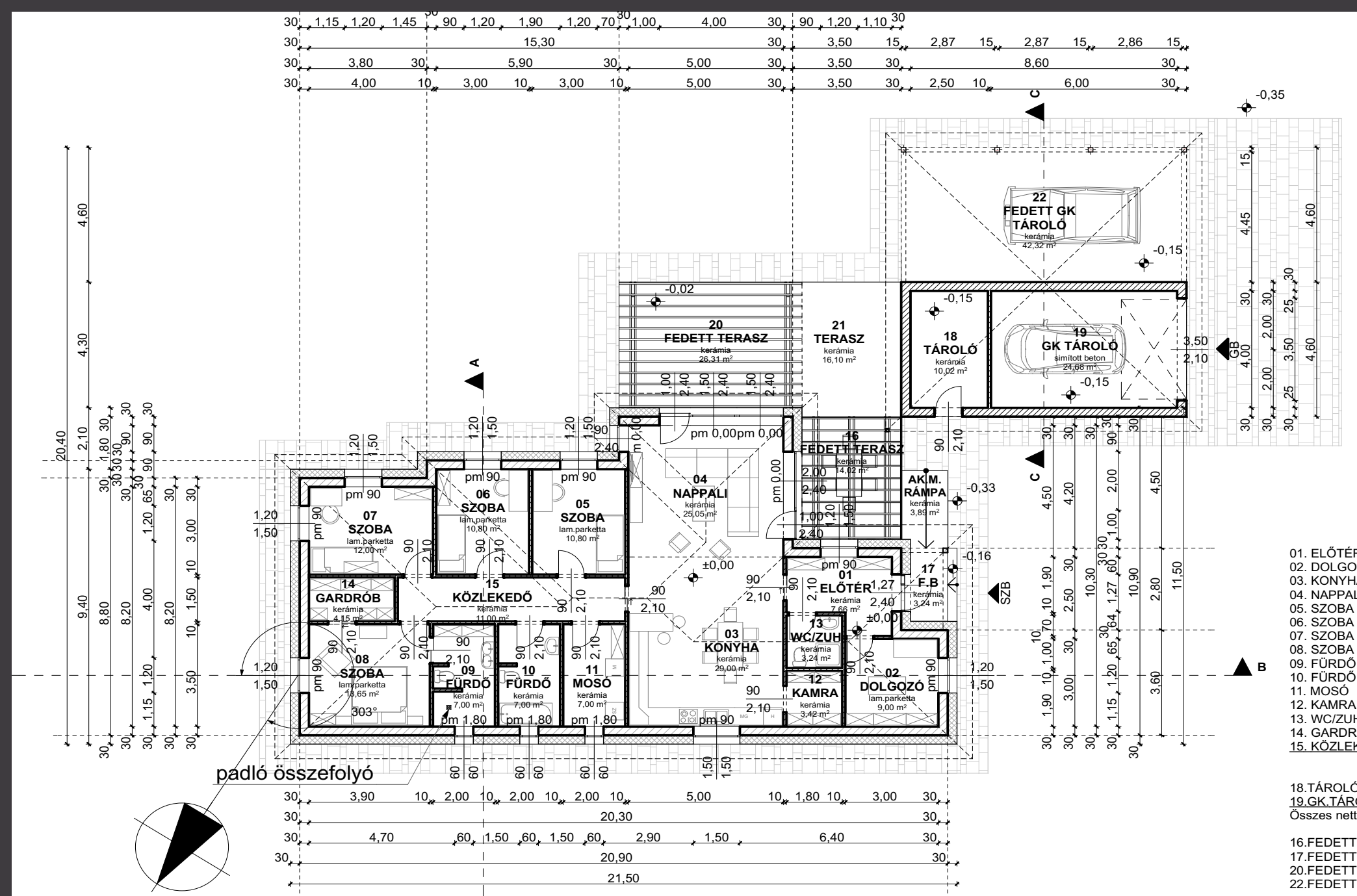
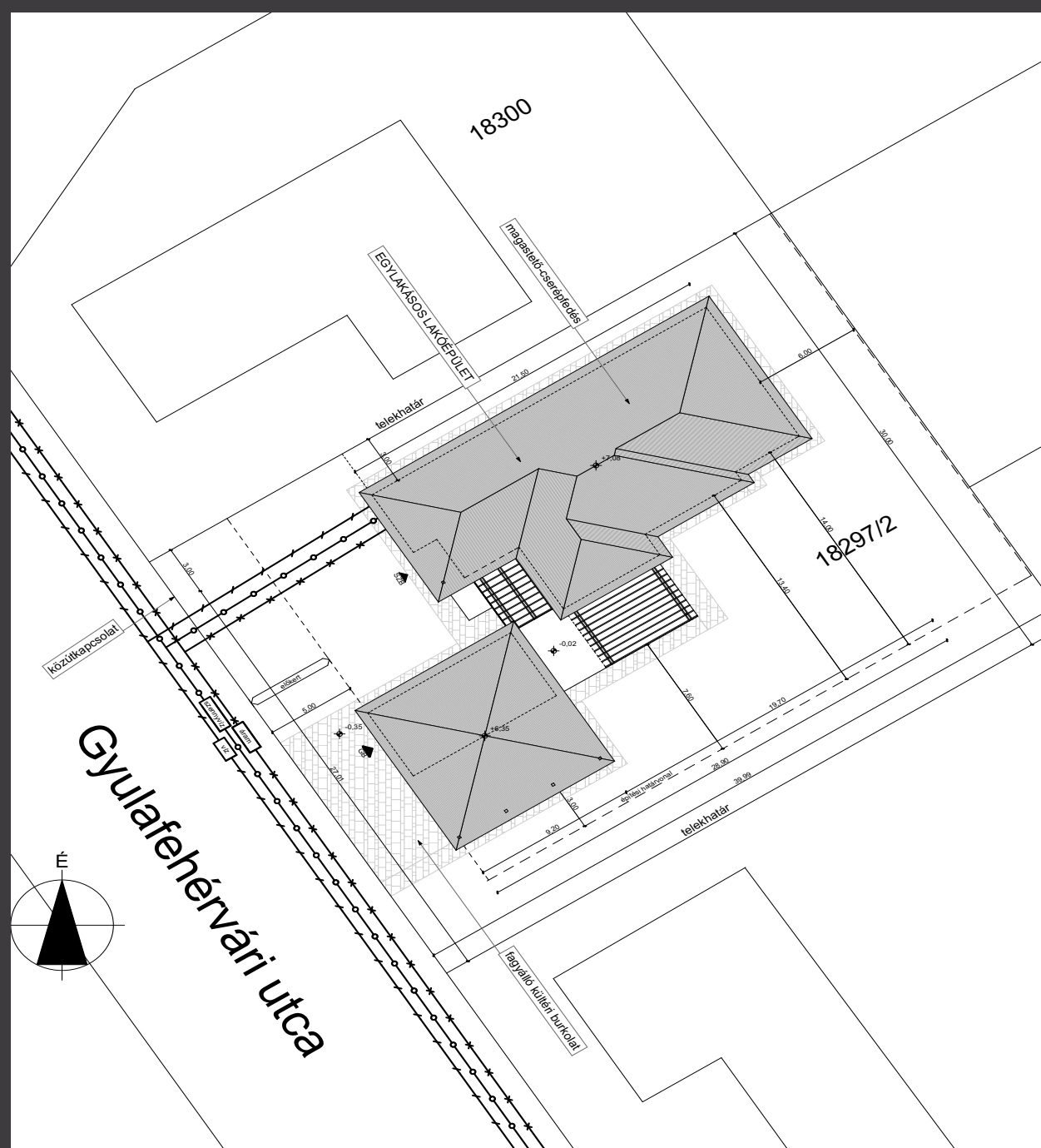
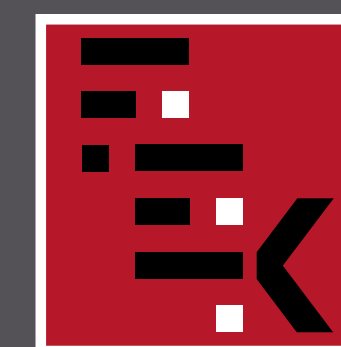
Szemléletem, hogy amit az ember megálmodik, elképzel, az az épület tömegében is megmutatkozzon. Az épület lapos tetős, hasábszerű tömegébe a védett, tömegbe visszahúzott bejárat ad mozgalmasságot és esővédelmet.

A nappali keleti és nyugati oldalán is terasz van, nagy ablak felületekkel. A nappali-étkező-konyhát minden napszakban átjárja a fény. Ennek mértékét természetesen árnyékolókkal és a tervezett pergola árnyékolóval lehet szabályozni.

A nappali-étkező-konyha és terasz tér az 5-fős család részére tervezett nagy méretű közösségi tér. A pihenést kicsi hálófülkék biztosítják.

Az épület a lapostetőre telepített napelemes rendszerrel az elektromos fűtéshez, hűtéshez, melegvíz előállításához szükséges energiát megtermeli.





REZSNYÁK PÉTER

## Energiatakarékos családi ház

SZÉKESFEHÉRVÁR, GYULAFEHÉRVÁRI UTCA 31.



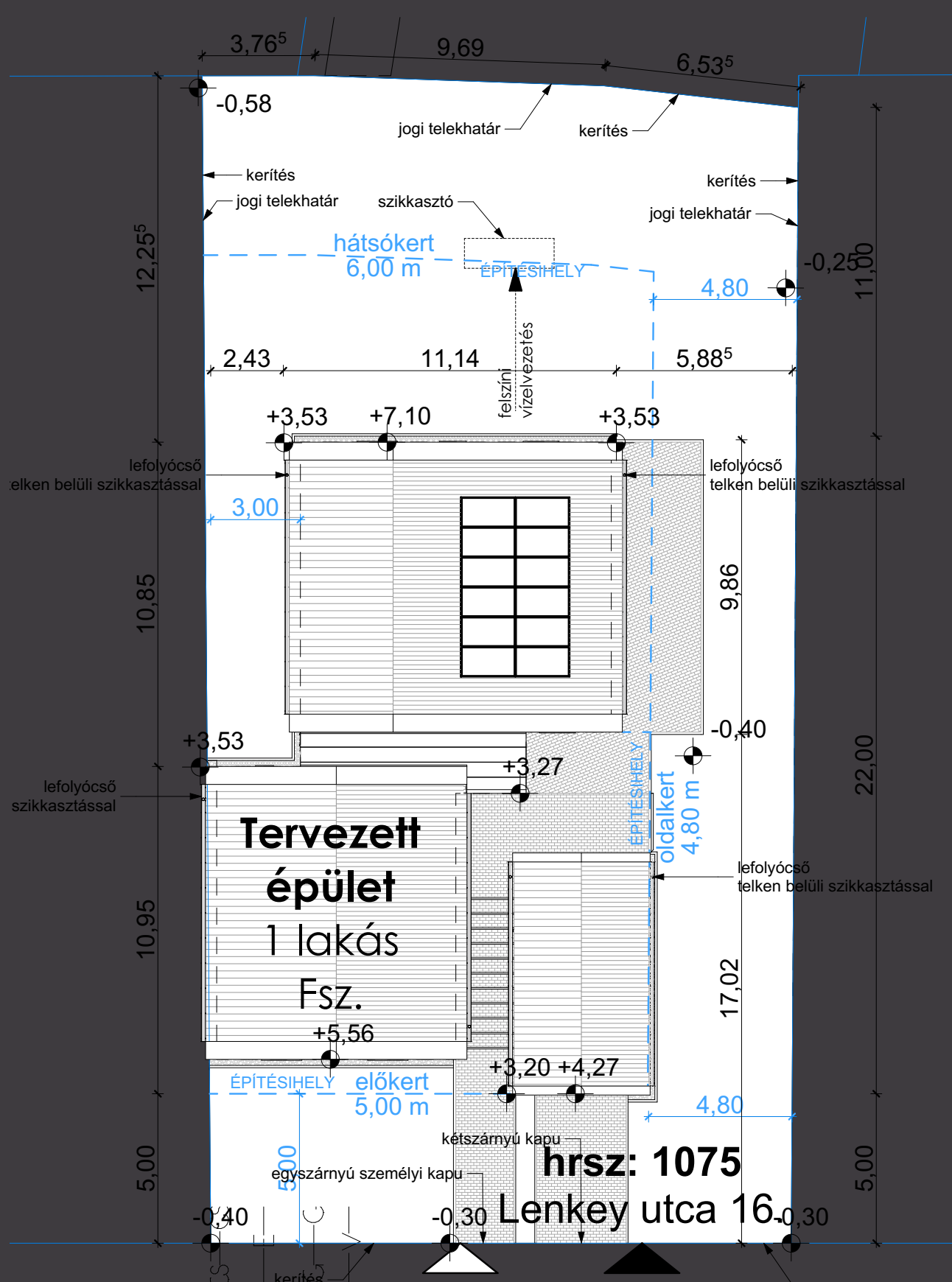
Amikor megbízást kaptam ennek a családi háznak a megtervezésére, akkor éppen bővült az építettők családja. Figyelembe kellett venni azt is, hogy korábban szolgálati lakásban laktak, és számos negatív tapasztalattal rendelkeztek. Árnyékos volt az otthon, nem volt kellően benapozott, ugyanakkor a nyári időszakban sokszor mégis meleg volt a lakásban. Télen sem volt komfortos, mert nem tudtak egyenletes meleget biztosítani. Nehezítette a pályát, hogy a család építésgépész rokona hitetlenkedett a korszerű passzívház tervezési metodikával kapcsolatban. Végül egy kellemes együttgondolkodás és együttműködés alapján kialakult egy olyan alaprajz, amit azóta is kellemesen és jó szívvél használ az egész család. Az energetikai megoldásokról is bebizonyosodott, hogy kiválóak, hiszen nyáron nem melegszik túl a lakás, és télen pedig gazdaságosan lehet fűteni. Az újabban benépesülő forgalmas lakónegyedben is sikerült a családnak intim terét biztosítani, ahol szívesen használják a teraszt és az udvart is, gyakorlatilag az első pillanattól kezdve.



REZSNYÁK PÉTER

Energiahatékony családi ház

KOMÁROM, LENKEY UTCA 16



A tulajdonosok többször nekifutottak meglévő otthonuk korszerűsítésének, azonban a költségeket és lehetőségeket számba véve végül mindig oda lyukadtak ki, hogy olyan mértékű átalakításokat szeretnének, hogy igazából elment a kedvük a nagy munkától. Így végül egy új tervezési programot vettünk fel, és alaposan átgondoltuk, hogy milyen otthonba szeretnének költözni. Ez az otthon teljes mértékben az ő vágyaik és elképzeléseiket tükrözi.

Nem nagyobb és nem kisebb annál, mint az az ideális tér, amiben lakni szerettek volna.

Hangsúlyos szerepe volt a konyhának, ahol nagy közös főzések és baráti beszélgetések szoktak zajlani. Mindkettőjük nagy hobbjá a sport és a konyha. Mi ehhez az életteret tudtuk hozzáadni.

Az ingatlanba azóta beköltöztek, és kifejezetten élvezik, hogy sikerült a passzívháztervezési elveket szinte maradéktalanul érvényre juttatni, így minimális rezsi-vel nagyon kellemes és komfortos otthont sikerült létrehozni. Külön erőnye az építetőknek, hogy mindezt akkor valósították meg, mikor még az energiaárrobanásnak híre-hamva sem volt. Ők már az új otthonukban élvezik a maximális komfortot a lehető legkisebb rezsi mellett.

