



## FEJÉR MEGYEI ÉPÍTÉSZEK KAMARÁJA

Székesfehérvár, Várkörút 23. fsz.3.

Tel./fax:22/385-317

E-mail: fek@chello.hu

Ikt. sz.:

Címzett: NAV Közép-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága  
Jogi, Tájékoztatási és Törvényességi Főosztály  
8000 Székesfehérvár Mátyás Király krt. 8.

**Dr. Jaraba Valéria Főosztályvezető**

Tárgy: Tájékoztatás kérése adózást érintő jogszabályokról

**Tisztelt Címzett!**

Fontosnak tartom Kamaránk tagjainak az adózást érintő kérdésekben való tájékoztatását, ezért telefonbeszélgetésünkre hivatkozva az alábbi kérdésekben várom megtisztelő válaszát:

1. Az építészeti tervezést alapvetően három vállalkozási formában gyakoroljuk.  
Ezek:
  - Főállásban egyéni vállalkozóként
  - Főállásban társas vállalkozás tagjaként (kft, bt, stb.)
  - Mellékállásban kiegészítő tevékenységként, szellemi szabadfoglalkozásban  
(Az adószám első számjegye „7”)

Az egyes vállalkozási formáknak milyen közterheket kell fizetni ?  
(ÁFA, SZJA, egyéb adók, járulékok, bejelentési kötelezettségek, határidők, nyilvántartások, stb.)
2. Az egyszerűsített vállalkozási adóval kapcsolatosan milyen jogszabályi változások történtek ?  
( Adó mértéke, adóalanyok köre, ki-belépés következményei, stb.)
3. Az általános forgalmi adót érintő változások kamaránk tagjai által végzett szolgáltatások esetében.  
( Mérnöki tevékenység, építészeti tervezés, műszaki ellenőrzés, műszaki vezetés, beruházás lebonyolítása, energetikai tanúsítás, szakértés.)  
Hogyan kell jövőre az ÁFA-t számítani azoknál a szerződéses teljesítéseknél, amelyekre már az idén is volt rész-számla, és pld. egy februári teljesítés igazolásban decemberi munkák is szerepelnek ?
4. Cégauto adót, gépjármű adót érintő változások.  
( Adó mértéke, fizetési kötelezettség, nyilvántartás, stb.)  
A gépjármű adó („súlyadó”) továbbra is levonható a cégauto adóból ?  
Ha évközben valaki eladja gépjárművét, az egész éves adóteher miként változik ?

Székesfehérvár 2011. december 13.

Köszönettel:

Németh László - elnök