# Fizetési folyamat az Építésügyi Fizetési Portálon (ÉFP)

Jelen dokumentum képernyő másolatokkal illusztrálva mutatja be az Építésügyi Fizetési Portálon megvalósuló fizetési folyamatot. Az illusztrációk a teszt környezetben készültek.

Az ÉFP és az EFER együttműködésével megvalósuló fizetési folyamat négy lépésre bontható:

- 1-Fizetési terv összeállítása: a fizető személy nevével és e-mail címével azonosítja magát, majd a rendelkezésére álló adatmezők kitöltésével közli, hogy melyik ÉTDR tárhelyhez (kérelemhez vagy hatósági eljáráshoz) kapcsolódóan milyen fizetési kötelezettségeket kíván teljesíteni (jogcím, összeg, közlemény). A fizetési terv összeállítása után megnyomja a [Fizetés kezdeményezése] nyomógombot. A fizetési terv országosan egyedi pénzügyi azonosítót kap: a későbbike során ezzel lesz nyomonkövethető.
- **2-Tényleges fizetés:** a tényleges fizetés a fizetési megoldás szolgáltató (bank) fizetési oldalán történik. A banki oldalon már csak a fizetendő összeg látható, a fizetési terv tételei nem. A fizető személy ezen a banki oldalon adja meg azokat a banki azonosítókat, amiket a bank a tényleges fizetéshez elvár (pl.: bankkártya száma és kódja). A fizetés sikeres lesz, ha a fizető személy az adatokat helyesen adta meg, és a számláján a szükséges összeg rendelkezésre áll.
- **3-Fizetési ígérvény kézbesítése.** A fizetési megoldás szolgáltató (bank) a sikeres és a sikertelen fizetésről is ad vissza információt.
  - A sikeres fizetésről szóló fizetési ígérvény adatokat az ÉFP az eljárás és a jogcím adatokkal kiegészítve automatikusan tovább adja az ÉTDR rendszernek: a fizetett tételek az ÉTDR eljárás "Pénzügyek" fülön lesznek olvashatóak a hatósági és az ügyfél oldali felhasználónak egyaránt.
  - A fizető felhasználó a sikeres és a sikertelen fizetésről is automatikus e-mail-t kap, illetve a számára létrehozott ÉFP oldalon megtekintheti a fizetés adatait és letöltheti a sikeres fizetésről szóló, nyomtatható igazolást.
- 4. A tényleges pénzmozgás a banktól a jogszabályban előírt célszámláig: a tényleges pénzmozgás az ÉFP rendszeren kívül, de az EFER rendszer irányítása és felügyelete alatt valósul meg. Fizető felhasználóinknak ezzel nincs teendője.

Eáj Szerkesztés Nézet Előzmények Könyvjelző	ik Eszközök Súgó		
A https://fizetes-teszt.e-epites.hu/Payment/Pay	//100	▼ C Q Keresés ☆ 自 🖡 🎓 😕	≡
Főoldal > Fizetés > ÉTDR			^
	ÉTOD		
	EIDR		
	Fizetés alapadatai Fizető személy neve: *	Pénzes Ferenc	
	Fizető személy e-mail címe: *	penzesferenc@upcmail.hu	
	Fizető személy e-mail címe mégegyszer: *	penzesferenc@upcmail.hu	
	Fizetési mód: *	OTP VPOS *	
	for here a low solution		
	Tárhely azonosító a szakrendszerben:*	01024/2015	
	Ingatlan címe a szakrendszerben:	8220 Balatonalmádi, Nyár utca 24. HRSZ: 201506	
		Kérjük, ellenőrizze, hogy a fenti cím valóban az Ön ügyéhez tartozó ingatlan címe-e? Ha nem, kérjük, módosítsa a tárhely azonosítót!	•

Fent: nyilvános felület a fizetés megkezdéséhez

Az EFP fizetes lépései.docx

## 1. Fizetési terv összeállítása (az ÉFP publikus felületén)

Eáj Szerkesztés Nézet Előzmények Konyvyelzők Eszközök Súgó						
Fizetesi Portal × +	V C Q Keresés	☆自	Ŧ	俞	e	=
Fizetési mód: *	OTP VPOS T		•		~	^
Tárhely azonosító a szakrendszerben:*	01024/2015					
Ingatlan címe a szakrendszerben:	8220 Balatonalmádi, Nyár utca 24. HRSZ: 201506					
	Kérjük, ellenőrizze, hogy a fenti cím valóban az Ön ügyé ingatlan címe-e2 Ha nem, kériük, módosítsa a tárhely az	hez tartozó roposítót				
	Bírcáo 💌					=
Célszámla száma:	22222222-2222222-22222222 (MEH Teszt intézmény)					-
Összeg: *	5 000 Ft					
	bírságazonosító: 14HAB123456					
Megjegyzés:						
		Fizetési tervk	be			
Fizetési terv logcím	Összeg					
Illeték (1111111-11111	111-1111001) 15 000	×				~

### Az oldal kitöltése:

Fizetés alapadatai:

- Fizető személy neve és e-mail címe (ezen a képernyő másolaton nem látható. Lásd előző oldal)
- Fizetési mód: VPOS (a jövőben Házibank is)

#### Szakrendszer kapcsolat:

• Tárhely azonosító a szakrendszerben: ÉTDR tárhely azonosító a kérelem benyújtása előtt vagy mappa azonosító a kérelem benyújtása után.

Ingatlan címe a szakrendszerben: automatikusan megjelenik. A fizető felhasználó ezzel ellenőrizheti, hogy helyes ÉTDR azonosítót adott-e meg.

Fizetési tétel adatai:

- Jogcím: Illeték / Bírság (és a jövőben Szolgáltatási díj) a listából választható.
- Szakhatóság: Ha a jogcím szolgáltatási díj, akkor a listából szakhatóságot is kell választani. A listában csak azok a szakhatóságok jelennek meg, amelyek felé az ÉFP-ben fizetni lehet és az építési munka teleülése szerint illetékesek.
- Célszámla száma: a jogcím (és a szakhatóság) kitöltése után automatikusan kitöltődik.
- Összeg: a fizető tölti ki, Ft-ban értendő.
- Megjegyzés: közlemény, amit a fizető a célszámla tulajdonos felé szeretne eljuttatni, pl.: adószám vagy bírság azonosító.

[Fizetési tervbe]: a nyomógombra kattintva a fizetési tétel a Fizetési terv listába kerül.

Egy fizetési terv egy vagy több tételt tartalmazhat, amit egy összegben fog kifizetni a fizető személy. CAPCHA: a kis képen látható szöveget vagy számot a mezőbe kell írni.

[Fizetés kezdeményezése]: a nyomógombra kattintva a tényleges fizetés kezdeményezhető. VPOS fizetés esetén a felhasználó néhány másodperc múlva a banki fizető felületre kerül. Házibank fizetés esetén a fizető személy maga lép be a saját banki felületére (8 napon belül).

## 2. Tényleges fizetés (a banki szolgáltató - jelen esetben VPOS - felületén)

A tényleges fizetés az EFER-hez csatlakozott pénzforgalmi szolgáltató (OTP) szokásos internetes bankkártyás felületén történik. A fizetést 8 percen belül el kell végezni, különben sikertelen. A banki felületen megadott adatokat az ÉFP rendszer nem kapja meg és tárolni sem fogja.

<u>E</u> ájl S <u>z</u> erkesztés <u>N</u> ézet E	Előz <u>m</u> ények <u>K</u> önyvyelzők <u>E</u> szközök <u>S</u> úgó					
OTPdirekt Internet	× +					
CTP Bank Nyrt. (HU)	https://www.otpbankdrekt.hu/webshop/do/webShopVasarias;jsessionid=cnw0VSpK: 🗓 🔻 C 🛛 🔍 Keresés	☆	ê ↓	ŀ	ø	≡
	<b>© otp</b> bank Internetes fizetés					^
	1 Adatok megadása 2 Megerősítés 🛛 Visszajelzés					3
	Szolgáltató neve 20.000 HUF					
	Terhelendő bankkártya adatai					
	Kártyát kibocsátó bank neve otp					
	Kártyaszám       4908 - 3660 - 9990 - 0425         Kártyára irt név       penzes ferenc         Lejárati dátum       10         (hhée)       14         A kártya hótoldalán, az aláíráscsikon szereplő számí utolsó három számígege. Amennyben az Ob hankkártyáján liyen adat nem szerepel, kérjuk, hagyja a mezőt úresen!					
						~

A kártya adatok kitöltése után:[Tovább]

A fizetést a [Jóváhagyás] nyomógombbal lehet véglegesíteni, a [Módosítás] nyomógombbal lehet visszalépni és módosítani vagy a [Visszavonás] nyomógombbal lehet mégis visszavonni.

Eájl Szerkesztés <u>N</u> ézet Ek	őz <u>m</u> ények <u>K</u> önyvjelzők Esz	közök <u>S</u> úgó						
🐘 OTPdirekt Internet	× +							
🗲 🔒 OTP Bank Nyrt. (HU)	https://www.otpbankdirekt.hu/i	webshop/do/webShopVasarlas;jsess	ionid=cnw0VSpKYXxp 🤝 🤁 🔍 Keresés		≜ ∔	⋒	ø	≡
	<b>© otp</b> bank	Internetes fiz	etés					^
		1 Adatok megadása 📿 Mo	gerősítés 🛛 🕄 Visszajelzés					
	Szolgáltató neve teszt pos2			20.000 HUF				
		Terhelendô	ó bankkártya adatai					
		Kártyára írt név Kártyát kibocsátó bank neve	penzes ferenc otp					
		Kártya típusa	MasterCard					
		Terhelendő bankkártyaszám	4908 - 3660 - 9990 - 0425					
		Érvényesítési kód (CVC2/CVV2)	All A					
	Jóváha	agyás Vissz	avonás Mo	ódosítás				<b>~</b>

A banki szolgáltató a sikeres fizetésről **elektronikus fizetési ígérvényt** állít ki, amit az EFER továbbít az ÉFP-nek.

### 3. Fizetési ígérvény kézbesítése (az ÉFP illetve az ÉTDR felületén)

A fizető felhasználó az ÉFP felületén kap visszajelzést a fizetés eredményéről. Sikeres fizetés estén a fizetési bizonylat pdf-et letöltheti. A fizetés elején megadott e-mail címre tájékoztató levelet kap, benne 2 url: az aktuális illetve valamennyi korábbi fizetés megtekintéséhez.

Szerkesztés <u>N</u> ézet Előz <u>m</u> ények <u>K</u> önyvjel	zők Eszközök Súgó		
Fizetés részletei × +			
https://fizetes-teszt.e-epites.hu/Payment/D	etalls/a9057b6e04e14ac3bbf466b4a97a38a5		9
			•
FP	Építésügyi Fizet	ési Portál	
NAVIGÁCIÓ	a		
Főoldal	Fizotóci odotok		
Tájékoztató	FIZELESI dudlok		
Letöltések			
Letonesen	Fizető személy neve:	Pénzes Ferenc	
Fizetés ›	E-mail cím:	penzesferenc@upcmail.hu	
Gyakran Ismételt Kérdések	Szakrendszer:	ÉTDR	
Kananalat	Fizetési megoldás:	OTP Bank	
Kapcsolat	Osszeg:	20 000 HUF	
Honlaptérkép	Fizetés indításának időpontja:	2015. június 30. 12:04	
	Penzugyi azonosito:	00115900011506300000104	
	Fizetes allapota:	Fizetési ígérvény megérkezett (6) 🗘	
	Fizetési bizonylat:	<b>E</b>	
	Amennyiben kérdése van, vagy nem sik az ÉFP ügyfélszolgálatával.	erült letölteni a fizetési ígérvényt, kérjük vegye fel a kapcsolatot	
	A banki szolgáltatónál a fizetés megtört	iént;erről az EFER fizetési ígérvény megérkezett és letölthető.	

Oldal frissítse [F5] a Fizetés állapota felirat "Fizetési ígérvény szakrendszernek átadva (6)"-ra változik.

Az ÉTDR rendszerben a fizetésben megjelölt tárhely/mappa Pénzügyek fülön a fizetési tételek soronként jelennek meg. Az oldalt az ügyfél és a hatóság azonos tartalommal látja.

A https:/	/teszt atdr. dov. bu /Proc	accRvd lear	ProcessEdit2id=11612			- 0	Q Varasás			* •
Ticepsity	reszeceango in laji roc	C33D y O3CI,	1000033Edittid=11012			· · ·	- Kereses			
፞፞ጚ፝ዸ	<b>F</b> őoldal		Tárhelyek	Mappák	]			Pénzes Feren Kérelmező	c Sú	gó Kilépés
Tárhelyek 3	> Tárhely szerkesztése									2015-06-30
<b>rhely sz</b> arbantartás Megosztás	zerkesztése		<b>Cselekn</b> Új építé	<b>nények</b> sügyi hatósági s	szolgáltatás Új e	<b>01024/2</b> lőzetes szakhatósá	015 - Pénze	s <b>Ferenc - B</b> a	<b>alatonalmác</b> Kérelem benyújtá	di - 20150
árhely adat	ai									
árhely adat ) Egyszerü	ai nézet	t								
ár <mark>hely ad</mark> at ) Egyszerű i Általános ac	ai nézet	t inok É	rintett ingatlanok Éi	rintettek Do	kumentumok E	lőzmények Cse	lekmények Meç	ijegyzések, indoklás	ok Pénzügyek	
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac	nézet      Bövített néze  datok     Tárgyi ingatla	t inok É	rintett ingatlanok Éi	rintettek Do	kumentumok E	lőzmények Cse	lekmények Meç	ijegyzések, indoklás	ok Pénzügyek	
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac	ai nézet   Bövített néze datok Tárgyi Ingatla	t rnok É (Összeser	rintett ingatlanok Éi 1: 2)	rintettek Do	kumentumok E	lőzmények Cse	lekmények Meç	ijegyzések, indoklás	ok Pénzügyek	
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac («) (<) [1] Húzzon ide	ai nézet  Bövitett néze datok Tárgyi ingatá Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csoporl	t mok É (Összeser tosításhoz,	nintett ingatlanok Éi n: 2) vagy kattintson az oszl	nintettek Do	kumentumok E dop szerinti sorbarei	lőzmények   Cse	lekmények Meç	ijegyzések, indoklás	ok Pénzügyek	
árhely adat Egyszerű i Általános ac «	ai nezet   Bovitett neze datok  Tárgyi ingata Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csoporl Pénzügyi művelet	t nok É (Összeser sosításhoz, Érintett	nntett ingatlanok É 1: 2) Vagy kattintson az oszl <b>Kötelezett /befizető</b>	nntettek Do op nevére az os: Összeg	kumentumok E dop szerinti sorbaret Rögzítés dátum	lőzmények Cse ndezéshezi <b>Célszámla</b>	lekmények Meç Fizetési mód	ijegyzések , indoklás Megjegyzés	ok Pénzügyek Pénzügyi azonos	
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac (() (1) Húzzon ide Jogcím	ai nezet  Bovitett neze datok Tárgyi ingata S Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csoport Pénzügyi művelet S S S S S S S S S S S S S S S S S S S	t nok É (Összeser osításhoz, Érintett	rintett ingatlanok É 1: 2) vagy kattintson az oszl <b>Kötelezett / befizető</b>	op nevére az os: Összeg	kumentumok E dop szerinti sorbare Rögzítés dátum	lőzmények Cse ndezéshez! Célszámla	lekmények Meç Fizetési mód	(Jegyzések, Indoklás Megjegyzés	ok Pénzügyek Pénzügyi azonor ?	
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac (C) (1) Húzzon ide Jogcím V Illeték	ai nezet  Bovitett neze datok Tárgyi ingata Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csopori Pénzügyi művelet Befizetés	t nok É (Osszeser osításhoz, Érintett	nintett ingatlanok Éi 1: 2) Vägy kattintson az öszl Kötelezett /befizető Pénzes Ferenc	op nevére az os: Összeg 15 000 Ft	kumentumok E dop szerinti sorbaret Rögzítés dátum 2015.06.30.	lőzmények Cse ndezéshezi Célszámla 11111111 1111111	Hekmények Meç Fizetési mód	Megjegyzések, Indoklás Megjegyzés 15 eft ileték	OK         Pénzügyek           Pénzügyi azonoo	300000104_00
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac (C) (C) (1) Húzzon ide Jogcím V Illeték Bírság	ai nezet  Bovitett neze tatok Tárgyi Ingata Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csoport Pénzügyi művelet Befizetés Befizetés	t nok É (Összeser cosításhoz, Érintett	nintett ingatlanok Éi n: 2) Vagy kattintson az oszl Kötelezett /befizető Pénzes Ferenc Pénzes Ferenc	op nevére az osz összeg 15 000 Ft 5 000 Ft	kumentumok E dop szerinti sorbarei Rögzítés dátum 2015.06.30. 2015.06.30.	Közmérnyek         Cse           ndezéshezi         Célszámla           Célszámla         C           11111111         1111111           11111111         1111101           22222222         22222222           22222222         2222222	Fizetési mód	Megjegyzések, indoklás Megjegyzés 15 eFt ileték bírságazonosító: 14HAB123456	Ok         Pénzügyek           Pénzügyi azonov	300000104_00 300000104_01
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac (C) [1] Húzzon ide Jogcím V Illeték Bírság	ai nezet  Bövitett neze datok Tárgyi ingata Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csoport Pénzügyi művelet Befizetés Befizetés	t nok É (Összeser cssításhoz, Érintett	nintett ingatlanok É n: 2) Vagy kattintson az oszl Kötelezett /befizető Pénzes Ferenc Pénzes Ferenc	op nevére az os: Összeg 15 000 Ft 20 000 Ft	kumentumok E dop szerinti sorbaret Rögzítés dátum 2015.06.30. 2015.06.30.	Közmények Cse ndezéshezi Célszámla 11111111 1111111 1111101 22222222 22222222	Fizetési mód ÉFP ÉFP	Megjegyzések, Indoklás Megjegyzés 15 eFt ileték bírságazonosító: 14HAB123456	OK         Pénzügyek           Pénzügyi azonov	300000104_00 300000104_01
árhely adat ) Egyszerű i Általános ac (C) [2] Húzzon ide Jogcím © Illeték Bírság	ai nezet  Bovitett neze datok Tárgyi Ingata Oldalak: 1 / 1 egy oszlopot a csopori Pénzügyi művelet Befizetés Befizetés 3 2 Oldalak: 1 / 1	t nok É (Összeser osításhoz, Érintett V	nintett ingatlanok É 1: 2) Vagy kattintson az oszi Kötelezett /befizető Pénzes Ferenc Pénzes Ferenc 1: 2)	op nevére az oss összeg 15 000 Ft 20 000 Ft	kumentumok E dop szerinti sorbaret Rögzítés dátum 2015.06.30. 2015.06.30.	Közmények Cse ndezéshezi Célszámla 11111111- 111111001 22222222- 2222222222	Fizetési mód ÉFP ÉFP	Megjegyzések, indoklás Megjegyzés 15 eFt ileték bírságazonosító: 14HAB 123456	ok         Pénzügyek           Pénzügyi azonov	300000104_00 300000104_01

# 4. A tényleges pénzmozgás a banktól a jogszabályban előírt célszámláig

Az EFER közreműködésével megvalósuló fizetési folyamat sajátossága, hogy a tényleges pénzmozgás két fázisban történik:

- Az első fázisban a fizetési megoldás szolgáltatók az EFER csatlakozó szervezet erre a célra létrehozott MÁK átvezetési számlájára küldik a befizetéseket. Az ÉFP esetében a csatlakozó szervezet a Lechner Nonprofit Kft, az átvezetési számla: 10032000-00332921-02000006. Ez magyarázza azt, hogy a fizető felhasználó banki kivonatán vagy a banktól kapott SMS-ben a kedvezményezett neve: efp.e-epites.hu és a Lechner Nonprofit Kft.
- A második fázisban az EFER csatlakozó szervezet ÉFP esetében a Lechner Nonprofit Kft. pénzügyi munkatársai az átvezetési számlára beérkezett összegeket a fizetési tervekben megjelölt célszámlák felé utalják tovább. Az utaláshoz az EFER állítja elő az utalási megbízást, és felügyeli, hogy az utalás az előírt időn belül megtörténjen. A célszámla tulajdonos szervezetek az utalási tételekről részletes információt kapnak az ÉFP segítségével.

Túlfizetés vagy számla igény esetében a fizető ügyfélnek tehát ugyanúgy a célszámla tulajdonos szervezettel kell felvennie a kapcsolatot, mint a többi hagyományos fizetési mód (pl.: sárga csekk vagy hagyományos utalás) esetében.