

Tájékoztató az Építésügyi Fizetési Portál működéséről

Az **Építésügyi Fizetési Portál (ÉFP)** célja, hogy az az ÉTDR-ben elektronikusan ügyet intéző ügyfelek az építésügyi hatósági eljárásokhoz kapcsolódó fizetési kötelezettségeiket – illeték, bírság, és a későbbiekben szakhatósági szolgáltatási díj – elektronikusan, az elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül is megfizethessék.

Jogsabályi háttér:

1990. évi XCIII. TÖRVÉNY az illetékekről

73. §

(4a) Az elektronikus úton kezdeményezett építésügyi hatósági, valamint az azokban szükséges szakhatósági eljárások illetékét készpénz átutalási megbízással, átutalási megbízással, bankkártyás átutalással vagy – ha erre lehetőség van – elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül, az eljárás megindítását megelőzően vagy azt követően kell megfizetni. Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól

6. § (1) A bírságot az azt megállapító jogerős határozatban előírt határidőn belül – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-00294896-51000008 számú célelszámolási számlára, készpénzátutalási megbízással, átutalási megbízással, bankkártyás átutalással vagy – amennyiben a feltételei fennállnak – elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül kell megfizetni.

Az Elektronikus Fizetési és Elszámolási Rendszer (EFER) országos hatáskörű, központi informatikai szolgáltatás, egyben jogi és pénzügyi konstrukció, melynek célja, hogy a közigazgatás különböző szakterületein működő elektronikus ügyintézési rendszerek számára az elektronikus fizetést egységes szabályok szerint biztosítsa.

Az Építésügyi Fizetési Portál az EFER szolgáltatásait közvetíti az ÉTDR, mint az építésügyi szakterület elektronikus ügyintézési rendszere felé. Az EFER-t a KEK KH működteti, az ÉTDR-t és az ÉFP-t a Lechner Nonprofit Kft működteti. A Lechner Nonprofit Kft és a KEK KH az EFER és rendszerek összekapcsolása előtt közös bevizsgálási tesztet végzett és EFER csatlakozási megállapodást írt alá.

Az Építésügyi Fizetési Portál a nyilvánosság számára az efp.e-epites.hu oldalon érhető el.

Az Építésügyi Fizetési Portál segítségével történő elektronikus fizetés jellemzői:

- A fizető felhasználó névvel és e-mail címmel azonosítja magát. Az ÉFP erre az e-mail címre küld majd automatikus levelet a fizetésről.
- Fizetési mód: **internetes bankkártyás fizetés** (OTP VPOS felületen).
- A fizetés ügyhöz kötése: a fizetést kezdeményező felhasználó az ÉTDR tárhely/eljárás azonosító megadásával közli, hogy melyik ügyhöz kapcsolódóan indít fizetést.
- Választható jogcímek: illeték, bírság, és hamarosan egyes szakhatósági díjak. Jogcím választáskor az ÉFP automatikusan közli a befizetési számla (célszámla) számát. Egy fizetési tranzakcióban több jogcím is fizethető. A fizetendő összegeket a felhasználó írja be.
- A sikeres fizetésről az EFER hiteles elektronikus igazolást (fizetési ígérvény) állít ki, amit az ÉFP elektronikusan továbbít az ügyintézési rendszer (ÉTDR) felé. **A sikeres fizetésről szóló adatsort az ÉTDR felhasználói felületén az építető és a hatóság a fizetést követően néhány perc múlva megtekintheti.** További, papír alapú bizonylat benyújtása nem szükséges.
- A fizetés jellemző adatait a fizető felhasználó az ÉFP felületén illetve az általa megadott e-mail címről is megtekintheti.

A sikeres elektronikus fizetés adatai az ÉTDR-ben a vonatkozó eljárás felületén a pénzügyek lap/fül alatt táblázatos formában láthatóak:

The screenshot shows the 'Pénzügyek' (Financials) tab in the ÉTDR system. The table displays the following data:

Jogcím	Pénzügyi művelet	Érintett hiv	Kötelezett/befizető	Összeg	Rögzítés dátuma	Célszámla	Fizetési mód	Megjegyzés	Pénzügyi azonos
Illeték	Befizetés		Pénzes Ferenc	15 000 Ft	2015.06.30.	11111111-11111111-11111001	ÉFP	15 eFt illeték	00115900011506300000104_00
Bírság	Befizetés		Pénzes Ferenc	5 000 Ft	2015.06.30.	22222222-22222222-22222222	ÉFP	bírságazonosító: 14HAB123456	00115900011506300000104_01
				20 000 Ft					

A fenti illusztráció a teszt rendszerek segítségével készült. Ez a teszt fizetés alkalmas annak bemutatására, hogy egy fizetési tranzakció több jogcímet és összeget is tartalmazhat, ami az ÉTDR pénzügyek fülön 1-1 sorban jelenik meg.

A pénzügyek táblázat oszlopai:

- Jogcím: illeték vagy bírság (a jövőben szakhatósági szolgáltatási díj is)
- Pénzügyi művelet: Befizetés (ÉFP estében mindig)
- Érintett hatóság: csak szolgáltatási díj esetében lesz kitöltve
- Kötelezett/befizető: az ÉFP felületén megadott „Fizető személy neve”
- Összeg: az adott jogcímre fizetett összeg, Ft.
- Rögzítés dátuma: az elektronikus fizetés dátuma
- Célszámla: a jogcímhez tartozó célszámla száma (ÉFP kezeli, nem a fizető személy írta be)
- Fizetési mód: ÉFP
- Megjegyzés: az ÉFP felületén a jogcímhez beírt megjegyzés (közlemény)
- Pénzügyi azonosító: az ÉFP-n történt sikeres fizetés pénzügyi azonosítója – a fizetési tétel belső sorszámmal kiegészítve.

Az illusztrációból látható, hogy a **pénzügyi azonosító egy hosszú karaktersor**, ami teljes egészében csak akkor lesz olvasható, ha a táblázat többi oszlopát a felhasználó elkeskenyíti.

Egy valós pénzügyi azonosító az éles rendszerben: 00981203011506300000021_0n

- az első 10 karakter (0098120301) = az ÉFP azonosítója az EFER-ben.
- a következő 6 karakter (pl.: 150630) = a fizetés dátuma.
- az utolsó 7 karakter (pl.: 0000021) = a fizetés sorszáma az ÉFP-n belül.
- az aláhúzás utáni 2 karakter (pl: 00 vagy 01)= a tétel sorszáma a fizetésen belül.

Kérjük a hatósági ügyintézőket, hogy a jövőben az ÉTDR Eljárás oldalán a pénzügyek lap tartalmát is ellenőrizzék.

Az EFER közreműködésével megvalósuló elektronikus fizetés sajátossága, hogy:

- Egy felületen (akár egy fizetési műveletben) több, jogszabályban előírt pénzügyi kötelezettség is teljesíthető, több különböző célszámla felé. Az ÉFP esetében:
 - Eljárási illeték fizetése a MÁK **10032000-01012107-00000000** számú számlára
 - Építésügyi bírság fizetése a Miniszterelnökség által kezelt és ugyancsak a MÁK-nál vezetett **10032000-00294896-51000008** számú számlára
- A sikeres internetes bankkártyás fizetésről (VPOS) szóló információ az EFER-hez csatlakozott rendszerekbe (ÉFP, ÉTDR) néhány perc alatt megérkezik és ott látható: a fizetés a hatósági ügyintéző szempontjából megtörténtnek tekinthető.
Analógia: ha egy üzletben a vásárló bankkártyával fizet, és a POS terminál a fizetést elfogadja, akkor a vásárló távozhat a pénztártól és viheti az árut.
- A tényleges pénzmozgás hosszabb idő alatt és két szakaszban valósul meg:
 - Az első szakaszban a fizetések az „EFER csatlakozó szervezet” – jelen esetben a Lechner Nonprofit Kft. - erre a célra létesített átvezetési számlájára érkeznek (naponta, egy összegben, a fizetést követő 3-ik napon)
 - A második szakaszban az „EFER csatlakozó szervezet” – jelen esetben a Lechner Nonprofit Kft. – pénzügyi munkatársai az egyes célszámlákra vonatkozó összegeket a célszámlák felé továbbítják.
 - A tovább-utalás elvégzését az EFER technikai eszközökkel támogatja és felügyeli.
 - Az egy összegű utalás „szakmai összetételéről” - milyen ügyekhez milyen összegű fizetések érkeztek – az ÉFP elektronikus adatállományt biztosít a célszámla tulajdonosnak.
Analógia: a sárga csekken indított fizetések is egy összegben érkeznek meg a Postától a számlatulajdonos intézményhez, és a Posta a csekkek listáját valamint másolatát is megküldi a számlatulajdonosnak.

A Lechner Nonprofit Kft a szükséges egyeztetéseket az ÉFP célszámla tulajdonosokkal (MÁK és Miniszterelnökség) elvégezte.

Gyakorlati útmutató az ÉFP-n keresztül megfizetett illeték visszatérítéséhez:

A Lechner Nonprofit Kft egyeztetést folytatott a NAV Adóügyi Főosztály, Illeték Osztály vezetőjével arról, hogy hogyan járjon el az építésügyi hatóság illetve a NAV területi igazgatóság ügyintézője abban az esetben, ha az ÉFP-n keresztül megfizetett illeték teljes egészében vagy részben az ügyfélnek visszajár. Az egyeztetés eredménye:

Az építésügyi hatóság a NAV területi igazgatóságot 2 dokumentummal keresi meg:

- Az illeték visszafizetéséről szóló hatósági döntés: a döntés tartalmazza, hogy az illeték megfizetése az ÉFP-n keresztül történt, és leírja a fizetés pontos adatait (ÉTDR eljárás azonosító, jogcím, befizető neve, összeg, fizetés dátuma, és a pénzügyi azonosító).
- A Lechner Nonprofit Kft által kiállított igazolás: az igazolás közli, hogy a fenti fizetést is tartalmazó összeget a Lechner Nonprofit kft. mikor és milyen közleménnyel továbbította az illeték számlára. Ezt az igazolást e-mail-en lehet majd megkérni, az efphelpdesk@e-epites.hu címen. Az igazolást természetesen papíron fogjuk megküldeni.

Az ÉFP-n keresztül megvalósult fizetésekkel kapcsolatos kérdésekre a Lechner Nonprofit Kft, Helpdesk e-mail-ben és telefonon válaszol: efphelpdesk@e-epites.hu és +36-(1)-279-2643, +36-(1)-279-2647.